



360 000 €

TREVOUX - Maison individuelle de plain-pied 5 Pièces 4 Chambres
avec garage

Trévoux 01600



DESCRIPTIF

Année de construction	: 2010
Nombre de pièces	: 5
Nombre de chambres	: 4
Nombre de salles de bain	: 1
Nombre de WC	: 1
Cuisine	: américaine
Assainissement	: Tout à l'égout
Chauffage	: sol-Électrique-individuel
Garages	: 1 (24m ²)

SECTEUR

Exposition : **OUEST**

INFORMATIONS

Prix de vente honoraires TTC inclus : **360 000€**
Honoraires à la charge du vendeur

DESCRIPTION

ONLY l'Agence immobilière et Bruno VITRY, vous présentent cette maison de 90 m² habitable, située à 3 minutes en voiture du centre de Trévoux et de toutes commodités (Ecoles, Transports et Commerces).

C'est sur une parcelle de terrain de 363 m² que ce bien de plain-pied propose un séjour avec cuisine exposé Ouest de 31 m², quatre chambres, un wc indépendant et une salle de bain. Cette construction de 2010 dispose également d'un garage de 24 m² donnant un accès direct à la maison.

De petits travaux de rafraichissements sont à prévoir.

Vous souhaitez visiter? Appelez-moi et je me ferai un plaisir de vous accompagner.

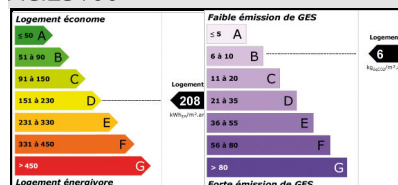
Bruno VITRY Agent commercial RSAC: 912 025 988 / RCP: ACI23100

SURFACES

Surface habitable	: 89.69 m ²
Surface du terrain	: 363 m ²
Surface Séjour	: 32.01 m ²

RDC

Salon/sejour	: 21.87 m ²
WC	: 1.98 m ²
Salle de bain	: 7.29 m ²
Chambre	: 10.67 m ²
Chambre	: 9.49 m ²
Chambre	: 10.56 m ²
Chambre	: 11.71 m ²
Dégagement	: 5.98 m ²
Cuisine	: 10.14 m ²



VOTRE AGENCE

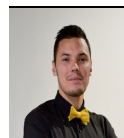
ONLY L'agence Immobilière

6 Rue du Commerce 69650 Quincieux

Tél : **04 78 23 05 30**

Mail : contact@only-immo.fr

<http://www.only-immo.fr/>



M. Bruno VITRY

b.vitry@only-immo.fr

Tél : **06 06 90 22 78**